



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
внутригородского муниципального образования
города федерального значения Санкт-Петербурга
Муниципальный округ
ГРАЖДАНКА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

04.03.2026 № 11-п
Санкт-Петербург

О Реестре муниципального
имущества внутригородского муниципального
образования города федерального значения
Санкт-Петербурга муниципальный округ Гражданка

В соответствии с приказом Минфина России от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», решением Муниципального совета внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гражданка от 25.02.2026 № 5 «О регулировании отдельных отношений, связанных с ведением реестра муниципального имущества», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить, что Реестр муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гражданка, ведется на бумажном носителе.

2. Утвердить:

2.1. Форму Реестра муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гражданка, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2.2. Форму выписки из Реестра муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гражданка, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2.3. Форму уведомления об отсутствии запрашиваемой информации в реестре и отказе в предоставлении сведений из реестра в случае невозможности идентификации указанного в запросе объекта учета, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2.4. Структуру и правила формирования реестрового номера муниципального имущества, учитываемого в Реестре, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гражданка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в

специальном выпуске муниципальной газеты «Муниципальная Гражданка» и вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Местной администрации



Е.В. Серебровская

РЕЕСТР
муниципального имущества внутригородского муниципального образования
города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гражданка

1. Раздел Сведения о недвижимом имуществе

1.1. Подраздел Сведения о земельных участках

№ п/п	Реестровый номер	Наименование земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка с указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований (далее ОКТМО)	Кадастровый номер земельного участка (с датой присвоения)	Сведения о правообладателе, включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также индикационный номер налогоплательщика (далее-ИНН), код причины постановки на учет (далее - КПП) (для юридического	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит земельный участок, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного права, даты возникновения (прекращения) права	Сведения об основных характеристиках земельного участка: площадь, категория земель, вид разрешенного использования	Сведения о стоимости земельного участка	Сведения о произведенном улучшении земельного участка	Сведения об установленных в отношении земельного участка ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения об установленных в отношении земельного участка ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения), включая полное наименование юридического лица включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и	Иные сведения
-------	------------------	---------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------	-------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------

					лица), основной государствен ный регистрацион ный номер (далее-ОГРН) (для юридического лица) , адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту прибывания) (для физических лиц) (с указание кода ОКТМО) (далее- сведения о правообладате ле)	собственност и и иного вещного права					ния	отчество (при наличии) физическог о лица, а также ИНН, КПП (для юридическо го лица), адрес в пределах места нахождения (для юридически х лиц), адрес регистраци и поо месту жительства (месту пребывания) (для физическх лиц) (с указанием кода ОКТМО) (далее- сведения о лице, в пользу которого установлен ы ограничени я (обременен ия)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1. Раздел Сведения о недвижимом имуществе

1.2. Подраздел Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

№ п/п	Реестровый номер	Вид объекта учета	Наименование земельного участка	Назначение объекта	Адрес (местоположения) объекта учета (с указанием кода ОКТМО)	Кадастровый номер объекта учета (с датой учета присвоения)	Сведения о земельном участке, на котором расположен объект учета (кадастровый номер, форма собственности, площадь)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права	Сведения об основных характеристиках объекта учета: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная этажность)	Инвентарный номер объекта	Сведения о стоимости объекта учета	Сведения об изменениях объекта учета (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе)	Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которого установлена ограничение (обременения)	Сведения об объекте единого недвижимого комплекса, в том числе сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах являющихся составными элементами единого недвижимого	Иные сведения
-------	------------------	-------------------	---------------------------------	--------------------	---------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------	------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------

									собствен ности и иного вещного права							го компл екса, сведе ния о земел ьном участ ке на котор ом распо ложен о здани е, соору жение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

1. Раздел Сведения о недвижимом имуществе

1.3. Подраздел Сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

№ п/ п	Реес- тро- вый номер	Вид объекта учета	Наиме- нование земель- ного участка	Назна- чение объекта	Адрес (местопо- ложения) объекта учета (с указанием кода ОКТМО)	Кадастро- вый номер объекта учета (с датой учета присво- ения)	Сведе- ния о здании, сооруже- нии в состав которого входит объект учета (кадаст-	Сведе- ния о право- обла- дателя	Вид вещного права, на основании которого правообла- дателяю принадле- жит объект учета, с	Сведения об основных характерис- тиках объекта учета: тип объекта (жилое либо нежилое),	Инвен- тар- ный номер объек- та	Сведе- ния о стои- мости объек- та учета	Сведе- ния об измене- ниях объекта учета (произве- денных дострой- ках,	Сведе- ния об установл- енных в отноше- нии объекта учета ограни- чениях (обреме	Сведе- ния о лице, в поль- зу кото- рого уста- новле- ны ограни	Иные сведе- ния
--------------	-------------------------------	-------------------------	-------------------------------------------------	----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------	------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------

2. Раздел

Сведения о движимом и ином имуществе

2.1. Подраздел

Сведения об акциях

№ п/п	Реестровый номер	Сведения об акционерном обществе (эмитенте), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО)	Сведения об акциях: количество акций, регистрационные номера выпусков, номинальная стоимость акций, вид акций (обыкновенные или привилегированные)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права	Сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Раздел

Сведения о движимом и ином имуществе

2.2. Подраздел

Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

№ п/п	Реестровый номер	Сведения о хозяйственном обществе (товариществе), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО)	Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, товарищества в процентах	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права	Сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Раздел Сведения о движимом и ином имуществе

2.3. Подраздел Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

№ п/п	Реестровый номер	Наименование движимого имущества (иного имущества)	Сведения об объекте учета: марка, модель, год выпуска, инвентарный номер	Сведения о правообладателе	Сведения о стоимости	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права	Сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

3. Раздел Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем

№ п/п	Реестровый номер	Сведения о правообладателях	Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве	Реестровый номер объекта учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателях	Иные сведения
1	2	3	4	5	6

ФОРМА

ВЫПИСКА № ____
из реестра муниципального имущества об объекте учета муниципального имущества
на «__» _____ 20__ г.

Местная администрация внутригородского муниципального образования
города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гражданка

Заявитель _____
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество
(при наличии) физического лица)

1. Сведения об объекте муниципального имущества

Вид и наименование объекта учета _____

Реестровый номер		Дата присвоения	
------------------	--	-----------------	--

Наименования сведений	Значения сведений
1	2

2. Информация об изменении сведений об объекте учета муниципального имущества

Наименование изменения	Значение сведений	Дата изменения
1	2	3

ОТМЕТКА О ПОДТВЕРЖДЕНИИ СВЕДЕНИЙ,
СОДЕРЖАЩИХСЯ В НАСТОЯЩЕЙ ВЫПИСКЕ

Ответственный

исполнитель:

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

ФОРМА

На бланке местной администрации МО Гражданка

Кому: _____

(Ф.И.О. (последнее при наличии) физического лица/ полное наименование юридического лица, адрес местонахождения и/или адрес электронной почты)

Уведомление

об отсутствии запрашиваемой информации в реестре муниципального имущества
внутригородского муниципального образования города федерального значения
Санкт-Петербурга муниципальный округ Гражданка

По результатам рассмотрения запроса о предоставлении сведений из реестра муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гражданка вх. № _____ от _____ Местная администрация внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гражданка уведомляет Вас об отсутствии сведений в реестре муниципального имущества в отношении объекта:

Вид объекта	Адрес (местоположение)	Сведения о правообладателе (при наличии)	Кадастровый номер (при наличии)	Регистрационны й номер (при наличии)

Ответственны
й

исполнитель:

(должнос
ть)

(подпись)

(расшиф
ровка
подписи)

«__» _____ 20__ г.

Структура и правила
формирования реестрового номера муниципального имущества

Формирование реестрового номера муниципального имущества (далее - реестровый номер) производится по следующим правилам:

XX.XX.XXX, где

- первая группа цифр - обозначает номер раздела, к которому отнесен учитываемый объект (XX.00.000 - раздел);

- вторая группа цифр - обозначает подраздел, к которому отнесен учитываемый объект (00.XX.000 - подраздел);

- третья группа цифр - обозначает порядковый номер объекта учитываемого объекта (00.00.XXX - порядковый номер объекта).

Реестровый номер является уникальным номером и повторно не используется при присвоении реестровых номеров иным объектам учета, в том числе в случае прекращения права муниципальной собственности на объект учета.

В случае разделения ранее учтенных в Реестре объектов муниципальной собственности на несколько объектов, соответствующие сведения об объекте учета из Реестра исключаются, а реестровые номера вновь образованных объектов учета формируются согласно установленным правилам.